

Modello 04: Cambio di destinazione d'uso

Ai sensi dell'art. 10 della L. R. 37/85 (a firma del proprietario dell'unità immobiliare)

Spazio riservato all'Ufficio Protocollo

Marca da bollo
€ 16,00

**Al Dirigente del Settore II
Comune di Roccapalumba**

Oggetto: Richiesta Autorizzazione edilizia ex art.10 L. R. 37/85

Il sottoscritt _____ nat _____ a _____ (____) il _____
residente a _____ (____) in via _____ n. _____
C.F. _____ in qualità di proprietario dell'immobile sito in Roccapalumba,
via _____ n. _____ identificato al N.C.T/N.C.EU. con il foglio di mappa n. _____
particella/e n. _____ Subalterno/i n. _____

CHIEDE

Il rilascio della autorizzazione edilizia ai sensi dell'art 10 della L.R. n. 37/1985 per il cambio di destinazione d'uso del suddetto immobile da _____ a _____ e per la realizzazione delle sottoelencate opere funzionali al cambio d'uso suddetto: _____

_____, opere meglio descritte nella allegata relazione tecnica

A tale scopo, consapevole della responsabilità penale in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 448, dichiara che:

- L'immobile è dichiarato abitabile/agibile con certificato n° _____ del _____;
- L'immobile in oggetto ricade nella Zona Territoriale Omogenea di PRG vigente, identificata _____;
- L'immobile in oggetto non risulta vincolato ai sensi del vigente D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio".
- Lo smaltimento degli sfabbricidi provenienti dalle lavorazioni, preventivati in mc. _____ sarà effettuato dalla ditta autorizzata, _____ con sede in _____, via _____, n. _____ P. IVA _____;
- Avrà cura di chiedere le eventuali autorizzazioni per l'occupazione del suolo pubblico agli Uffici competenti.
- Il progetto è stato redatto dal sig. _____ iscritto all'Albo professionale dei/degli _____ della provincia di _____ al n. _____ residente in _____ via _____ cod. fisc. _____ con studio in _____ via _____ n. _____ Qualifica _____
- I lavori saranno diretti dal sig. _____ iscritto all'Albo professionale dei/degli _____ della provincia di _____ al n. _____ residente in _____ via _____ n. _____ cod. fisc. _____ con studio in _____ via _____ n. _____ Qualifica _____
- I lavori saranno assunti dalla ditta _____ con sede in _____ via _____ n. _____ part. IVA _____

- I lavori di cui alla presente istanza saranno effettuati in prima persona, in quanto opere di modesta entità, senza affidamento a ditta esterna
- Ovvero si impegna a comunicare prima dell'inizio dei lavori il nome del direttore dei lavori, nonché quello della ditta realizzatrice dei lavori.

Alla Presente istanza si allegano:

- Copia del titolo di proprietà o del titolo legittimante
- Relazione tecnica illustrativa (duplice copia) riguardante la descrizione dell'intervento da realizzare, le caratteristiche costruttive e dimensionali dell'opera da realizzare, la descrizione dei materiali e dei colori da utilizzare per le finiture esterne dei prospetti dell'edificio, la descrizione del sistema di smaltimento liquami e della riserva idrica, la descrizione degli accorgimenti atti ad eliminare le barriere architettoniche di cui alla legge 118/71 - D.P.R. 384/78 - legge 13/89 - D.M. 236/89, se previsti dalla normativa in materia
- Elaborati grafici (duplice copia)
- Stralcio planimetrico catastale e visura
- Stralcio PRG
- Attestazione di versamento di € 100,00 effettuato in data ____/____/_____ sul conto corrente postale n. 15653900 intestato a "Tesoreria del Comune di Roccapalumba", causale "Diritti di Segreteria"

Con la firma della presente si autorizza ai sensi del D.Lgs. 196/2003 il Comune di Roccapalumba a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi a compiti istituzionali, i propri dati personali limitatamente a quanto necessario per rispondere alla richiesta che lo riguarda.

Con osservanza

Roccapalumba, lì _____

Il Richiedente

Allegare fotocopia di un valido documento di riconoscimento

MODELLO PER LA COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI

Spazio riservato all'Ufficio Protocollo

**Al Dirigente del Settore II
Comune di Roccapalumba**

Oggetto: Comunicazione inizio lavori relativi alla autorizzazione edilizia n. _____ del ___/___/_____

___I___ sottoscritt_ _____ nat___ a _____ (___) residente a _____ (___) in via _____, n. ___ C.F. _____ nella qualità di titolare della autorizzazione edilizia n. _____ del ___/___/_____ relativa a lavori di _____

COMUNICA

che a partire da giorno ___/___/_____ darà inizio ai lavori per la realizzazione delle opere autorizzate con la suddetta autorizzazione edilizia.

A tal fine, consapevole della responsabilità penale in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 448 dichiara che:

- Lo smaltimento degli sfabbricidi provenienti dalle lavorazioni, preventivati in mc. _____ sarà effettuato dalla ditta autorizzata, _____ con sede in _____,
- Ha richiesto ed ottenuto autorizzazione per l'occupazione del suolo pubblico n. _____ del ___/___/___.
- Il progetto è stato redatto dal sig. _____ iscritto all'Albo professionale dei/degli _____ della provincia di _____ al n. _____ residente in _____ via _____ cod. fisc. _____ con studio in _____ via _____ n. _____ Qualifica _____
- I lavori saranno diretti dal sig. _____ iscritto all'Albo professionale dei/degli _____ della provincia di _____ al n. _____ residente in _____ via _____ cod. fisc. _____ con studio in _____ via _____ n. _____ Qualifica _____
- I lavori saranno assunti dalla ditta _____ con sede in _____ via _____ n. _____ part. IVA _____
- per l'entità presunta dei lavori, essa viene espressa in n. _____ uomini/giorno;
- (solo nel caso di entità superiore a 200 uomini) il coordinatore in fase di progettazione, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 528/1999 e s.m. e i., è il sig. _____, con studio in via/piazza _____ n. _____ CAP _____ Loc. _____

Alla presente allega Documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'art. 86 comma 10, del D.lgs 10 settembre 2003 n. 276

Roccapalumba, li ___/___/___

Per accettazione dell'incarico:

Il Direttore dei Lavori

L'impresa esecutrice

Il titolare della Autorizzazione Edilizia

MODELLO PER LA COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI

Spazio riservato all'Ufficio Protocollo

**Al Dirigente del Settore II
Comune di Roccapalumba**

Oggetto: Comunicazione fine lavori relativi alla autorizzazione edilizia n. _____ del ___/___/_____

___I___ sottoscritt_ _____ nat___ a _____ (___) residente a _____ (___) in via _____, n. ___ C.F. _____ nella qualità di titolare della autorizzazione edilizia n. _____ del ___/___/_____ relativa a lavori di _____

consapevole della responsabilità penale in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 448

DICHIARA

che le opere autorizzate con la suddetta autorizzazione edilizia sono state integralmente completate nel rispetto del suddetto provvedimento abilitativo

Roccapalumba, lì ___/___/_____

Il Direttore dei Lavori

L'impresa esecutrice

Il titolare della Autorizzazione Edilizia
